

17 دجنبر 2024

دورية مشتركة

وجهة إلى السادة:

ولاية الجهات وعمال عمالات وأقاليم المملكة؛

رؤساء المجالس العمومية؛

المندوبيين الجهويين والإقليميين للشؤون الإسلامية؛

ناظار الأوقاف.

17 DEC. 2024

الموضوع: مساطر الطلب المتعلقة بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها.

سلام تام بوجود مولانا الإمام أيده الله،

وبعد، تنفيذاً للتوجيهات الملكية السامية الواردة في خطاب أمير المؤمنين صاحب الجلالة الملك محمد السادس حفظه الله، بتاريخ 30 أبريل 2004، حول إعادة هيكلة الحقل الديني بالمملكة، تمت إعادة النظر في التشريع المتعلق بأماكن العبادات، بموجب الظهير الشريف رقم 1.07.56 الصادر في 03 ربيع الأول 1428 (23 مارس 2007) بتغيير القانون رقم 29.04 الصادر بتغيير وتفعيل الظهير الشريف المعتر بمقتضى قانون رقم 1.84.150 الصادر في 06 محرم 1405 (2 أكتوبر 1984) المتعلق بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها، بما يكفل ملاءمتها للمتطلبات المعمارية، وكذا ضبط مصادر تمويلها، وشفافيتها وشرعيتها واستمراريتها.

وحرصاً من مولانا أمير المؤمنين نصره الله وأيده على توفير كافة شروط الأمن والطمأنينة لرواد المساجد، تم إصدار الظهير الشريف رقم 1.14.121 في 25 من رمضان 1435 (23 يوليو 2014) في شأن مراقبة حالة بناء المساجد يحدد كيفيات هذه المراقبة والجهات المكلفة بها.

وفي ذات السياق، سبق وأن صدر الظهير الشريف رقم 1.09.236 المتعلق بمدونة الأوقاف الصادر في 8 ربيع الأول 1431 الموافق لـ 23 فبراير 2010، الذي اعتبر الأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها، وممتلكاتها والأملاك الموقوفة عليها، وقفها عاماً بقوة القانون على عامة المسلمين، وتتولى إدارة الأوقاف تدبير شؤونها، وتعتبر ممثلها القانوني.

وقد تم تعزيز هذه الترسانة القانونية، التي تهدف إلى تنظيم مجال بناء وتسخير أماكن إقامة شعائر الدين الإسلامي فيها بإصدار مجموعة من النصوص التنظيمية، يمكن بسط أهمها فيما يلي:

- المرسوم رقم 2.08.74 صادر في 05 رجب 1429هـ (09 يونيو 2008)، الذي يقضي بتطبيق أحكام الظهير الشريف المعتبر بمثابة قانون رقم 1.84.150 الصادر في 06 محرم 1405هـ (2 أكتوبر 1984) المتعلق بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها:

قرار مشترك لوزير الأوقاف والشؤون الإسلامية ووزير الاقتصاد والمالية رقم 69.10 الصادر في 21 من شوال 1431 (30 سبتمبر 2010) بتحديد كيفيات فتح حسابات الإيداع لدى الخزينة العامة للمملكة من أجل إيداع الأموال التي تجمع عن طريق التبرع والإحسان العمومي لبناء الأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي أو صيانتها؛

قرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 70.10 الصادر في 21 شوال 1431 (30 سبتمبر 2010) بتحديد النطاق الأساسي النموذجي للجمعيات التي يكونها المحسنون الراغبون في بناء أحد الأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها.

قرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 472.06 الصادر في 9 صفر 1427 الموافق لـ 10 مارس 2006 في شأن تسمية المساجد وفتحها في وجه المصلين.

وعليه، يشرفني أن أطلب منكم تبسيط المساطر وتسريعها، تماشياً مع مضمون الظهير الشريف رقم 1.20.06 الصادر في 11 رجب 1441 (6 مارس 2020) بتبسيط المساطر رقم 19-55 المتعلق بتبسيط المساطر والإجراءات الإدارية، وفي إطار التنسيق والتعاون التام بين كافة الأطراف المتدخلة، من خلال التقييد بمقتضيات النصوص القانونية المذكورة، إضافة إلى القوانين المتعلقة بالتعمر، والتطبيق السليم لمساطر الطلبات الخاصة بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها المضمنة في الدليل رفقته.

والله ولي التوفيق والسلام.

السيد وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية

وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية
أحمد الشريفي

السيد وزير الداخلية

وزير الداخلية
عبدالله بن سعيد

دليل المساطر المتعلقة بالأماكن المخصصة لإقامة

شعائر الدين الإسلامي فيها

دليل المساطر المتعلقة

بـالأماكن المخصصة لـإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها

تمہارے

يأتي هذا الدليل كنتائج لمحترفات تجريبية تديرها وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية للأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها، بتنسيق مع وزارة الداخلية.

كما أن واقع الحال فرض تغيير مجموعة من التوجيهات التي تهم المساطر المتعلقة بهذه الأماكن تفاصلاً مع مستجدات الرسامة القانونية للمملكة التي تعنى بتبسيط المساطر الإدارية عموماً وعقلنة تدبير هذا المجال. وذلك كله في إطار التوجيهات الرشيدة لمولانا أمير المؤمنين صاحب العجلالة الملك محمد السادس نصره الله وأيده، الهادفة إلى إصلاح شأن الدين في المغرب، والتي تسعى وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية بمعية مختلف المتدخلين إلى تنزيلها على أرض الواقع.

وتهدف محاور هذا الدليل، التي يبلغ عددها ثمانية (8)، إلى بسط مختلف الإجراءات والمساطر الواجب اتباعها من أجل طلب مختلف الرخص المتعلقة بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها، والتي ترمي، على الخصوص، إلى ما يلي:

- ملاءمة المساطر الحالية مع مختلف المقتضيات القانونية؛
 - تبسيط المساطر وتسريعها وذلك بتنسيق وتعاون تامين بين
 - اعتماد شباك وحيد لإيداع مختلف الطلبات، وذلك تيسيرًا
 - المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها وسعياً إلى
 - المساطر المذكورة؛

حل بعض الإشكاليات التي كانت تواجهها وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية، خاصة ما يتعلق منها بضم المساجد المبنية حديثاً.

واعتباراً لكل ما سبق، يسعى هذا الدليل إلى توضيف مختلف المساطر وتبسيطها وتحديد الوثائق المتعلقة بكل عملية، مع إرفاق مختلف هذه المساطر بنماذج ملائمة، طبقاً للنحوص القانونية المعتمدة التالية:

- الظهير الشريف رقم 1.07.56 الصادر في 03 ربيع الأول 1428 (23 مارس 2007) بتنفيذ القانون رقم 29.04 الصادر بتغيير وتميم الظهير الشريف المعتبر بمثابة قانون رقم 1.84.150 الصادر في 06 محرم 1405 (2 أكتوبر 1984) المتعلق بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها؛

المرسوم رقم 2.08.74 صادر في 05 رجب 1429 هـ (09 يوليو 2008) الذي يقضى بتطبيق أحكام الظهير الشريف المعتبر بمثابة قانون رقم 1.84.150 الصادر في 06 محرم 1405 هـ (2 أكتوبر 1984) المتعلق بالآملاك المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها؛

الظهير الشريف رقم 1.09.236 المتعلق بمدونة الأوقاف الصادر في 8 ربيع الأول 1431 الموافق لـ 23 فبراير 2010:

- الظهير الشريف رقم 1.14.121 الصادر في 25 من رمضان 1435 (23 يوليو 2014) في شأن مراقبة حالة بناء المساجد؛
- قرار مشترك لوزير الأوقاف والشؤون الإسلامية ووزير الاقتصاد والمالية رقم 69.10 الصادر في 21 من شوال 1431 (30 سبتمبر 2010) بتحديد كيفية فتح حسابات الإيداع لدى الخزينة العامة للمملكة من أجل إيداع الأموال التي تجمع عن طريق التماس الإحسان العمومي لبناء الأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي أو صيانتها؛
- قرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 70.10 الصادر في 21 شوال 1431 (30 سبتمبر 2010) بتحديد النظام الأساسي النموذجي للجمعيات التي يكونها المحسنون الراغبون في بناء أحد الأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي؛
- قرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 472.06 الصادر في 9 صفر 1427 الموافق ل 10 مارس 2006 في شأن تسمية المساجد وفتحها في وجه المصلين.

أولاً: مجال تطبيق الرخص المتعلقة بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها

1. المجال التربوي

يتعين استصدار رخصة متعلقة بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها من العمالية أو الإقليم التابع لنفوذه التربوي مكان إقامة المشروع.

2. البنيات الخاضعة للترخيص

إن البناءيات الواجب إخضاعها لترخيص السادة الولاية والعمال هي الأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها من مساجد وزوايا وأضرحة، وجميع الأماكن الأخرى التي يمارس فيها المسلمون شعائرهم الدينية، باستثناء القاعات المعدة للصلوة المرخص لها بصفة قانونية داخل المحلات العمومية والخاصة حسب ما جاء في المرسوم رقم 2.08.74 الصادر في 05 رجب 1429هـ (09 يوليو 2008) الذي يقضي بتطبيق أحكام الظهير الشريف المعتمر بمثابة قانون رقم 1.84.150 الصادر في 06 محرم 1405هـ (2 أكتوبر 1984) المتعلق بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها.

3. أنواع العمليات الخاضعة للرخص

العمليات والأشغال الواجب إخضاعها للترخيص هي:

- ✓ أشغال البناء؛
- ✓ أشغال الهدم وإعادة البناء؛
- ✓ أشغال الإصلاحات الكبرى والتوسعة؛
- ✓ أشغال ترميم المباني الدينية الأثرية؛
- ✓ أشغال هيئة مباني قائمة لتخصيصها لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها؛
- ✓ نقل الرخصة إلى الغير؛
- ✓ تمديد الرخصة؛
- ✓ تجديد الرخصة.

4. الأشخاص الملزمون باستصدار الرخص

طبقاً لأحكام الظهير الشريف المعتمر بمثابة قانون رقم 1.84.150 صادر في 6 محرم 1405هـ (2 أكتوبر 1984) المتعلق بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها كما تم تغييره وتمديده بالقانون رقم 29.04 المنفذ بظهير شريف رقم 1.07.56 الصادر في 3 ربيع الأول 1428هـ (23 مارس 2007)، وطبقاً لمقتضيات الباب الثالث من القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير، يلزم بتقديم طلب الرخصة لبناء أحد الأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها لدى السادة الولاية والعمال، المحسنون اللاحقون:

- الأشخاص الذاتيون؛

- الجمعيات؛

- باقي الأشخاص المعنويين.

عندما يكون طلب الرخص المتعلق بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها مقدماً من طرف أكثر من شخصين ذاتيين، يجب على هؤلاء أن ينظموا في جمعية تنشأ لهذا الغرض، وذلك طبقاً لأحكام الظهير الشريف رقم 1.58.376 الصادر في 3 جمادى الأولى 1378هـ (15 نوفمبر 1958) بتنظيم حق تأسيس الجمعيات

كما تم تغييره وتميمه، وتخصيص للنظام الأساسي النموذجي المحدد بقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 70.10 الصادر في 21 شوال 1431 (30 سبتمبر 2010).

عندما تكون مصالح الدولة هي صاحبة المشروع المتعلقة بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها، فإنه يتبعها مسبقاً استطلاع رأي الولاية والعمال المختصين ترابياً في الموضوع.
ثانياً: ملفات طلبات الترخيص المتعلقة بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها، يتبعها على طالبي الرخص المتعلقة بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها، وقبل مباشرة مسيرة طلب الترخيص، إعداد ملفات خاصة بكل مرحلة وحسب نوعية الأشغال المراد إنجازها والإجراء المزمع القيام به.

١- الملف الإداري للأشخاص الملزمون باستصدار الرخصة يتكون الملف الإداري للأشخاص الملزمون باستصدار الرخصة، حسب الحالة، من الوثائق التالية:

• الأشخاص الذاتيون:

- طلب الرخصة وفق النموذج رقم ١ رفقته؛
- نسخة من البطاقة الوطنية للتعرف لمحسن أو لمحسنين اثنين؛
- بطاقة تقنية حول نوعية الأشغال موضوع طلب الرخصة، وفق النموذج رقم ٢ رفقته.

• الجمعيات:

- طلب الرخصة وفق النموذج رقم ١ رفقته؛
- بطاقة تقنية حول نوعية الأشغال موضوع طلب الرخصة وفق النموذج رقم ٢ رفقته؛
- نسخة من النظام الأساسي للجمعية وفق النموذج المحدد بقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 70.10 الصادر في 21 شوال 1431 (30 سبتمبر 2010)؛

• لائحة المكتب المسير:

- نسخة من محضر الجمع العام الأخير؛
- الوصل النهائي الخاص بالجمعية.

• الأشخاص المعنويون:

- طلب الرخصة وفق النموذج رقم ١ رفقته؛
- بطاقة تقنية حول نوعية الأشغال موضوع طلب الرخصة وفق النموذج رقم ٢ رفقته؛
- نسخة من القانون الأساسي للشخص المعنوي؛
- شهادة تحدد السلطات المخولة لصاحب الطلب.

٢- الملف العقاري للمشروع موضوع طلب الرخصة

- فيما يخص ملف طلب الموافقة المبدئية:
 - شهادة ملكية الأرض المزمع البناء أو التوسيعة فوقها أو شهادة ملكية المباني القائمة المراد تهيئتها أو كل وثيقة أخرى تقوم مقامها؛

- إشهاد عدل بتحصيس القطعة الأرضية والمسجد ومرافقه أو المبني موضوع الطلب فور الموافقة المبدئية على الترخيص صادر عن صاحب الطلب، في حالة امتلاكه للعقار المعنى بالمشروع، أو عن صاحب الطلب وصاحب العقار، إذا لم يكن العقار في ملكية الأول.

■ فيما يخص ملف طلب الترخيص بالبناء أو التوسعة:

- شهادة ملكية الأرض المزمع البناء أو التوسعة فوقها أو المبني في اسم الأوقاف العامة أو شهادة إدارية صادرة عن ناظر الأوقاف المعنى تثبت تحبس الأرض أو المبني عند الاقتضاء؛
- شهادة ملكية تثبت تحبس العقارات الموقوفة على المسجد أو شهادة إدارية صادرة عن ناظر الأوقاف المعنى تثبت تحبس هذه العقارات عند الاقتضاء؛
- إشهاد عدلي يلتزم من خلاله صاحب الطلب بتسليم المسجد ومرافقه موضوع الرخصة إلى إدارة الأوقاف وتحيين الرسوم العقارية الخاصة بالمشروع، وذلك فور حصوله على شهادة المطابقة.
- ويتعين على لجنة دراسة طلبات الترخيص التأكيد من الوضعيّة العقارية للمساجد موضوع طلبات الترخيص بالإصلاحات الكبّرى ولاسيما الهدم وإعادة البناء، وتسويّة وضعيّتها العقارية قبل إصدار الرخصة.

3- الملف التقني للمشروع موضوع طلب الرخصة

- ✓ البرنامج العام لبناء المسجد موضوع الرخصة مصادق عليه من طرف وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية؛
- ✓ مذكرة معلومات، تسلمها الوكالة الحضرية المختصة، توضح الاستعمال الذي تخصصه وثائق التعمير الجاري بها العمل للعقار أو مجموعة العقارات المعنية بمشروع البناء؛
- ✓ نسخة من العقد المبرم مع مهندس معماري حر لإعداد الدراسات المعمارية وتتبع الأشغال؛
- ✓ نسخة من العقد المبرم مع مكتب دراسات تقني معتمد من طرف الدولة لإعداد الدراسات التقنية وتتبع الأشغال؛

- ✓ بطاقة تقنية موقعة بصفة رسمية من طرف المهندس المعماري وعندي الاقتضاء مكتب الدراسات التقنية حول التصور الخاص بالمشروع تتضمن مذكرة تقديمية والتكلفة التقديرية الإجمالية لعملية البناء ومدة الإنجاز؛
- ✓ الوثائق الهندسية المعمارية المتعلقة بالمشروع، والتي تشتمل على ما يلي:
 - تصميم الموقع بمقاييس 1/2000 على الأقل؛
 - تصميم الكتلة؛
 - تصميم البناء بمقاييس لا يقل عن 1/100؛
 - مقاطع وواجهات البناء.

✓ تصميم أو تصاميم الخرسانة المسلحة؛

- ✓ تصميم طيفي وتصميم الموقع؛
- ✓ تصرّح بالشرف بالتزام صاحب طلب الرخصة بإتمام الأشغال إنجازها تحت طائلة سحب الرخصة؛
- ✓ شهادة يسلمها مكتب دراسات معتمد تثبت أن البناء القائم يمكنها أن تتحمل التشيرات أو إعادة التهيئه المزمع القيام بها دون أن تلحق ضرراً بالبنيات المجاورة.

وفي حالة ترميم المساجد التاريخية، يجب الإدلاء بمذكرة تفصيلية للمشروع معدة من طرف مهندس معماري مختص، تتضمن نبذة تاريخية عن المسجد، ومكوناته المعمارية والزخرفية، والأضرار والتشوهات التي يعاني منها والتقنيات المعتمدة في ترميمها.

4- الملف المالي للمشروع موضوع طلب الرخصة

- ✓ بطاقة حول مكونات المشروع وتقدير تكلفة إنجازه ومصادر تمويله، تتضمن على الخصوص:

- الشطر الذي سيمول بالإمكانيات الذاتية لصاحب الطلب؛
- الشطر الذي سيمول عن طريق التماس الإحسان العمومي بهدف جمع الأموال، عند الاقتضاء؛
- الشطر الذي سيمول عن طريق الإعانات التي تقدمها الدولة للجمعيات، عند الاقتضاء.

✓ شهادة بنكية تثبت القدرة على تأمين وضمان المسئولة المالية الكافية لإنجاز الأشغال الكبرى وأشغال المساكنة بنسبة 50% من التكلفة التقديرية للأشغال على الأقل.

5- ملف الشروط والضوابط المشتركة للمساجد

✓ شهادة إدارية وفق النموذج رقم 3 رفقته مسالمة من طرف مندوب الشؤون الإسلامية تفيد بمطابقة المشروع لافتراضيات الخريطة الوطنية للمساجد والمكونة من الضوابط التالية:

- الضوابط الشرعية في عمارة المساجد;
- الخصائص المعمارية للمساجد;
- الضوابط التعميرية لبناء المساجد;
- تصنيف المساجد.

✓ دفتر التحملات النموذجي الخاص ببناء المساجد موقع بالأحرف الأولى من قبل صاحب الطالب ومصادق على توقيعه من طرف السلطات المختصة.

ثالثاً: المسطرة العامة للحصول على الرخص المتعلقة بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها

وسلم رخصة البناء المنصوص عليها في الفصل الثاني من قانون 29.04 لصاحبها من طرف الوالي أو العامل المختص ترابياً، وذلك بعد الحصول على الموافقة المبدئية وفق المسطرة المشار إليها أعلاه، واستطلاع رأي لجنة دراسة طلبات الترخيص.

1- إيداع الطلبات

يودع الطلب مشفوعاً بالملفات المطلوبة في عشر (10) نسخ بقسم التعمير التابع للولاية أو العمالة المختصة ترابياً، الذي يقوم بتسجيله بعد التأكد من مطابقته للشروط المطلوبة، إما مباشرة مقابل وصل مؤرخ ومحظوظ وحامل لرقم البطاقة الوطنية للتعرف لفائدة صاحب الطلب، أو عن طريق البريد المضمون مع طلب إشعار بالتوصل البريدي.

2- دارسة الطلبات

• تكوين اللجنة المختصة بدراسة الطلبات

يترأس لجنة دراسة طلبات الترخيص رئيس المجلس العلمي المحلي المعنى أو من يمثله من بين أعضاء المجلس، وتتكون من:

- ممثل عن السلطة الحكومية المكلفة بالداخلية؛
- ناظر الأوقاف؛
- مندوب الشؤون الإسلامية؛
- ممثل عن السلطة الحكومية المكلفة بالتعمير؛
- رئيس المجلس الإقليمي المعنى بالأمر أو من يمثله؛
- رئيس المجلس الجماعي المعنى بالأمر أو من يمثله؛
- ثلاثة شخصيات على صعيد العمالة أو الإقليم المعنى مشهود لها بالإسهام الفعال في مجال العمل الخيري والإحساني لفائدة عامة المسلمين يعينها وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية.

▪ البت في الطلبات

يعيل الوالي أو العامل المختص ترابياً الملفات المذكورة، داخل أجل يومي عمل من تلقيها بقسم التعمير، على أعضاء اللجنة المشار إليها أعلاه لدراستها في ظرف 15 يوماً الموالية. ويحدد لهم مكان وتاريخ اجتماع اللجنة ويدعو أعضاءها للحضور.

يقوم أعضاء اللجنة، كل حسب اختصاصاته، بدراسة الملفات والتتأكد من مطابقتها لأنظمة ومعايير الشروط والضوابط المشار إليها أعلاه، ويفدي كل منهم رأيه كتابة قبل اليوم المحدد لانعقاد اجتماع اللجنة. تجتمع اللجنة في المكان والتاريخ المحددين تحت رئاسة رئيس المجلس العلمي المحلي أو من ينوب عنه، ويحرر محضر رسمي تلخص فيه الآراء التي انبثقت عن دراسة الطلبات من طرف المصالح المختلفة ومداولات أعضاء اللجنة، ورأي اللجنة في شأن الطلبات.

3- أنواع القرارات المتخذة وأجال تبليغها

بعد تأكدها من استيفاء الملفات للوثائق المطلوبة والنظر في مدى مطابقة المشاريع المتعلقة بهذه الرخص مع الأنظمة ومعايير الجاري بها العمل في مجال التعمير والشروط والضوابط المعتمدة من طرف السلطة الحكومية المكلفة بالأوقاف والشؤون الإسلامية، تفتح لجنة دراسة طلبات الترخيص المشار إليها أعلاه أحد القرارات التالية:

✓ الموافقة على الطلب:

✓ رفض الطلب.

يبلغ قسم التعمير قرار الوالي أو العامل المختص ترابياً إلى المصالح المعنية وأعضاء اللجنة وإلى صاحب الطلب في أجل أقصاه شهر ونصف من تاريخ إيداع الطلب.

في حالة رفض الطلب، يمكن لصاحبه أن يتقدم بطلب جديد بعد استيفاء الشروط المطلوبة وفق نفس المساطرة المشار إليها أعلاه.

يمكن للجنة دراسة طلبات الترخيص تأجيل إبداء رأيها في الطلب إذا ما تبين لها ما يستدعي ذلك، على ألا تتعدي مدة التأجيل عشرة (10) أيام على أبعد تقدير، وفي هذه الحالة، تضاف هذه المدة إلى الأجال المنوحة للوالي أو العامل المختص ترابياً لجواب صاحب الطلب.

٤- طلبات الرخص

في حالة حصول صاحب الطلب على الموافقة المبدئية، يتعين عليه تقديم طلب الرخصة، مرفقاً بوثائق تحدد حسب نوع الرخصة المطلوبة.

▪ في حالة طلبات البناء أو الهدم وإعادة البناء الخاصة بأحد أماكن إقامة شعائر الدين الإسلامي فيها،

ينبغي الإدلاء بالوثائق التالية:

• طلب كتابي يعرف هويته صاحبه وفق النموذج رقم 4 رفقته.

• نسخة من قرار الوالي أو العامل المختص ترابياً بالموافقة المبدئية على المشروع.

• الملف الإداري للأشخاص الملزمون بالرخصة:

• الملف العقاري للمشروع موضوع الرخصة:

- . الملف التقني للمشروع موضوع الرخصة؛
- . الملف المالي للمشروع موضوع الرخصة؛
- . ملف الشروط والضوابط المشتركة للمساجد.
- في حالة طلبات الترخيص بالهدم وإعادة البناء، يتعين بالإضافة إلى الوثائق السالفة الذكر تقديم طلب رخصة الهدم وإعادة البناء إلى الوالي أو العامل المختص ترابياً.
- ويتبع على السلطات المختصة التأكيد من الوضعيّة العقارية للمساجد موضوع طلبات الترخيص بالهدم وإعادة البناء، وتسوية وضعيتها القانونية قبل إصدار الرخصة.
- في حالة إحداث إصلاحات كبرى أو تدعيم أو تهيئه أو توسيع أو تعلية أو إضافة مراافق أو ترميم أحد أماكن إقامة شعائر الدين الإسلامي فيها، ينبغي الإدلاء بالوثائق التالية:
 - . طلب كتابي يعرف بهوية صاحبه وفق النموذج رقم 4 رفقة.
 - . نسخة من قرار الوالي أو العامل المختص ترابياً بالموافقة المبدئية على المشروع.
 - . الملف الإداري للأشخاص المزمنين بالرخصة؛
 - . الملف التقني للمشروع موضوع الرخصة؛
 - . الملف المالي للمشروع موضوع الرخصة؛
 - . ملف الشروط والضوابط المشتركة للمساجد.
- ويتبع على السلطات المختصة التأكيد من الوضعيّة العقارية للمساجد موضوع طلبات الترخيص بالإصلاحات الكبرى، وتسوية وضعيتها القانونية قبل إصدار الرخصة.
- في حالة تهيئه مباني قائمة لتخفيضها لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها، تطبق نفس المساطر المحددة في هذا الدليل المتعلقة بالإصلاحات الكبرى أو الهدم وإعادة البناء حسب نوع الأشغال المزمع القيام بها. مع ضرورة إرفاق الملفات المنصوص عليها أعلاه بالوثائق التالية:
 - . طلب كتابي للمعنى بالأمر وفق النموذج رقم 4 رفقة؛
 - . نسخة من قرار الوالي أو العامل المختص ترابياً بالموافقة المبدئية على المشروع.
 - . ورقة تقنية حول تنفيذ المشروع وفق النموذج رقم 2 رفقة؛
 - . شهادة يسلمها مكتب دراسات معتمد تثبت أن البناء القائم يمكنها أن تتحمل التهيئة المزمع القيام بها دون أن تلحق ضرراً بالبنيات المجاورة.
- في حالة طلبات تمديد أو تجديد رخصة الأشغال، يتعين، إضافة إلى تقديم الملفات المذكورة في الباب الثاني من هذا الدليل، إرفاقها بالوثائق التالية:
 - . طلب كتابي للمعنى بالأمر وفق النموذج رقم 4 رفقة؛
 - . ورقة تقنية تعلل الأسباب التي أدت إلى عدم تنفيذ المرخص له للأشغال موضوع الرخصة؛
 - . بطاقة معلومات عن المشروع وتقديم الأشغال به؛
 - . نسخة من قرار الوالي أو العامل المختص ترابياً المتعلق بالرخصة.

▪ في حالة طلبات نقل الرخصة إلىغير، يتبعين، إضافة إلى توفير الملفات المذكورة في الباب الثاني من

هذا الدليل، إرفاقها بالوثائق التالية:

. طلب كتابي يعرف بهوية المرخص له وفق النموذج رقم 4 رفقته:

. بطاقة معلومات حول طالب الرخصة الجديد:

. نسخة من البطاقة الوطنية لتعريف طالب الرخصة الجديد:

. نسخة من قرار الوالي أو العامل المختص تراثياً المتعلقة بالرخصة؛

. تصريح بالشرف لصاحب الطلب الجديد يتضمن التزامه بإتمام البناء المزمع إنجازه.

رابعاً: التزامات المرخص له

يلزم المستفيد من رخصة الأشغال الخاصة بأحد أماكن إقامة شعائر الدين الإسلامي فيها، بما يلي:

- ✓ تنفيذ المشروع وفق مضمون الرخصة وطبقاً للتصاميم المرخصة وفي احترام لكافة النصوص المتعلقة بالعمارة والبناء والصحة والسلامة؛
- ✓ احترام الشروط والضوابط المشتركة للمساجد المعتمدة من طرف وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية؛

- ✓ التصريح من طرفه أو من طرف من ينوب عنه بافتتاح ورش الأشغال والمشروع في البناء حتى تتمكن السلطات المختصة من مراقبة كيفية إنجاز البناء ومدى احترامه للمواصفات التقنية والتصاميم المرخص بها إلى غاية انتهاء الأشغال؛
- ✓ إشهار رخصة البناء في لوحة لا تقل عن 100x100 سنتيمتر معلقة على عمود حديدي مثبت جيداً بالأرض وتظل معلقة إلى يوم تسليم شهادة المطابقة. ويجب أن تتضمن اللوحة المعلومات التالية:

- رقم الرخصة؛

- تاريخ تسليم الرخصة ومدة صلاحيتها؛

- اسم المشروع؛

- نوع المشروع؛

- صاحب المشروع؛

- المهندس المعماري المشرف على المشروع؛

- المكتب المكلف بالدراسات التقنية؛

- المقاول أو المقاولات المكلفة بالمشروع.

- ✓ التصريح بانتهاء الأشغال في ظرف 30 يوماً تبتدئ من يوم انتهاءها، مرفقاً بشهادة للمهندس المعماري المشرف على المشروع تثبت ذلك؛

✓ إيداع صاحب الرخصة طلب شهادة المطابقة في عشر (10) نسخ بقسم التعمير؛

- ✓ وضع الأماكن التي تم الانتهاء من بنائها والحصول على شهادة المطابقة المتعلقة بها، تحت تصرف إدارة الأوقاف والشؤون الإسلامية.

خامساً: تتبع ومراقبة تنفيذ المرخص له لالتزاماته

تحدث لجان محلية مكلفة بتتبع ومراقبة تنفيذ المرخص له لالتزاماته برئاسة السلطة المحلية المختصة ترابياً، وتتألف من:

- المندوب الإقليمي للشؤون الإسلامية؛

- ناظر الأوقاف المعنى؛

- رئيس مكتب التجهيز والبناء بالمندوبيا الإقليمية للشؤون الإسلامية؛

- ممثل عن قسم التعمير بالعملة أو الإقليم المختص ترابياً.

ويمكن لهذه اللجنة أن تضم كذلك أي شخص معنوي أو ذاتي ترى فائدته في حضوره.

يناط بهذه اللجنة تتبع تنفيذ المرخص له لالتزامات المتعهد بها من خلال:

- القيام بزيارات ميدانية لمراقبة وتتابع وتقدير جميع مراحل إنجاز المشروع؛

- إعداد تقارير مفصلة تتضمن، على الخصوص، حالة تقدم إنجاز تنفيذ المشروع ومدى تنفيذ المرخص

له لالتزاماته؛

- مراقبة مسک الدفتر أو السجل الخاص بسير أشغال المشروع المتضمن لكل المعطيات المتعلقة بالمشروع؛

- مراجعة ومراقبة جميع الوثائق الإدارية والمالية والتقنية الخاصة بتنفيذ المشروع.

سادساً: مراقبة مدى مطابقة الأشغال المنجزة

1- تكوين لجنة مطابقة الأشغال

تقوم لجنة المطابقة بمراقبة مدى مطابقة الأشغال المنجزة للرخصة، وعند الاقتضاء بمراقبة عمليات جمع التبرعات إذا كانت جمعية حاصلة على الترخيص بالتماس الإحسان العمومي، وال المتعلقة بأحد أماكن إقامة شعائر الدين الإسلامي فيها، وتتألف هذه اللجنة من ممثلي المصالح التالية:

السلطة الإدارية المحلية المختصة ترابياً؛

الجماعة المعنية؛

الوكالة الحضرية؛

مندوبيا الشؤون الإسلامية؛

قسم التعمير؛

الوقاية المدنية.

2- تسليم شهادة مطابقة الأشغال

عند انتهاء عمليات الأشغال المرخص لها، يودع صاحب الرخصة بقسم التعمير، داخل أجل ثلاثة أيام، طلب الحصول على شهادة المطابقة مرفقا بالتصريح بانتهاء الأشغال وبشهادة للمهندس المعماري المشرف على المشروع ثبت ذلك.

وتقوم لجنة المطابقة، داخل أجل 15 يوما من تاريخ إيداع الطلب، بزيارة ميدانية وتحrir محضر بعد التأكيد مما يلي:

• مطابقة الأشغال المنجزة للرخصة:

• بناء أو اقتناه العقارات التي تعهد بتحقيقها على الأبنية الدينية التي شيدتها.

وسلم شهادة المطابقة لطالها من طرف الوالي أو العامل المختص ترابيا أو من يفوض له ذلك، بناء على محضر اللجنة السالفة الذكر داخل أجل أقصاه شهر من تاريخ إيداع الطلب، ويبلغ في حينه قسم التعمير نسخة من الشهادة المذكورة إلى ناظر الأوقاف، المختص ترابيا.

ويقوم مندوب الشؤون الإسلامية المختص ترابيا، بحضور ناظر الأوقاف المعنى، بضم أماكن إقامة شعائر الدين الإسلامي ومراقبتها ومضاهاتها في حالة وجودها لحظيرة الأوقاف العامة ويثبت ذلك بواسطة محضر يوقع بصورة رسمية في خمسة نظائر من طرف الجهة المرخص لها وممثل السلطة الإدارية المحلية ومندوب الشؤون الإسلامية.

ويسلم المندوب الإقليمي، في حينه، أماكن إقامة شعائر الدين الإسلامي ومراقبتها ومضاهاتها في حالة وجودها، لناظر الأوقاف بناء على محضر يوقع بين الطرفين.

3- فتح وإغلاق المسجد

تفتح أماكن إقامة شعائر الدين الإسلامي ومراقبتها بقرار لوزير الأوقاف والشؤون الإسلامية، وتتولى مصالح وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية إدارتها وتسوييرها وفق الشروط والأنظمة المعمول بها في هذا الشأن.

كما يكلف القيمون الدينيون بمزاولة مهامهم بالمساجد المفتوحة بقرار لوزير الأوقاف والشؤون الإسلامية طبقا لأحكام الطهير الشريف رقم 1.14.104 الصادر في 20 من رجب 1435هـ (20 مايو 2014) في شأن تنظيم مهام

القيمين الدينيين وتحديد وضعياتهم.

تقوم اللجنة الإقليمية المحدثة لدى الوالي أو العامل المختص ترابيا بمراقبة حالة بنيات المساجد، طبقا لأحكام المادتين 4 و5 من الطهير الشريف رقم 1.14.121 الصادر في 25 من رمضان 1435هـ (23 يوليو 2014) في شأن مراقبة حالة بنيات المساجد.

وإذا تبين أن مبني مسجد آيل للسقوط، يستلزم التدخل الفوري لدرء خطر محتمل أو وشيك الوقوع، يصدر الوالي أو العامل المختص ترابيا قرارا بإغلاق المسجد، وعند الاقتضاء، إغلاق المحلات المجاورة له وجميع المرافق التابعة له وإفراغها من شاشاتها. ويبلغ السلطة الحكومية المكلفة بالأوقاف والشؤون الإسلامية فورا بنسخ من القرارات المتخذة.

وبعد فتح المسجد، بعد تحقق اللجنة الإقليمية المذكورة من إنجاز العمليات المطلوبة، بقرار لوزير الأوقاف والشؤون الإسلامية.

سابعا: التماضي الاحسان العمومي يهدف جمع الأموال لبناء المساجد

تخضع كل عملية لجمع الأموال لبناء المساجد أو إصلاحها لترخيص مسبق يمنحه الوالي أو العامل المختص ترابيا بعد استطلاع رأي وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية طبقا لمقتضيات القانون رقم 29.04 القاضي بتغيير وتنمية الطهير الشريف المعتبر بمثابة قانون رقم 1.84.150 الصادر في 06 محرم 1405هـ (2 أكتوبر 1984) المتعلقة بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها.

تتألف الوثائق المطلوبة للتماس الإحسان العمومي بهدف جمع الأموال لبناء المساجد مما يلي:

- طلب الترخيص موجه إلى الوالي أو العامل المختص ترابياً;
 - قرار الوالي أو العامل المختص ترابياً بإصدار رخصة الأشغال، عند الاقتضاء؛
 - نسخة من لائحة المكتب المسير؛
 - نسخة من محضر الجمع العام الأخير؛
 - نسخة من لائحة المكلفين من المكتب بجمع التبرعات؛
 - بطاقة حول مكونات المشروع الأولى وتقدير تكلفة إنجازه ومصادر تمويله وتتضمن على وجه الخصوص:
 - 1- الشطر الذي سيمول بالإمكانيات الذاتية لصاحب الطلب؛
 - 2- الشطر الذي سيمول عن طريق التماس الإحسان العمومي.
- يودع المحسن أو من يمثله طلب الترخيص لجمع الأموال لبناء المساجد أو إصلاحها مشفوعاً بالوثائق المطلوبة في ثمان (08) نسخ بقسم التعمير التابع للولاية أو العمالة المختصة ترابياً، الذي يقوم بتسجيله بعد التأكيد من مطابقته للشروط المطلوبة، إما مباشرة مقابل، وصل مؤرخ ومختوم وحامل لرقم البطاقة الوطنية للتعرف لفائدة صاحب الطلب، أو عن طريق البريد المضمون مع طلب إشعار بالتوصيل البريدي.
- يوجه قسم التعمير الطلب خلال يومي عمل إلى مندوبيه الشؤون الإسلامية المعنية لدراستها داخل أجل أسبوع من تلقينها له، ويجب أن يكون جواب هذه الأخيرة داخل أيام لا تتعدي شهراً من تاريخ توصلها بالملف.
- يبلغ قسم التعمير القرار العامل لصاحب الطلب داخل أجل أقصاه شهر ونصف من تاريخ إيداعه، ويوجه نسخة منه في حينه إلى مندوبي الشؤون الإسلامية المعنية.

ثامناً: طلب الاستفادة من اعفاء بناء المساجد من الضريبة على القيمة المضافة

يجب على الأشخاص الذاتيين والمعنوين المستفيدين من الإعفاء فيما يتعلق بعمليات بناء المساجد، كما هو منصوص عليه في المادة (43-92-1) من المدونة العامة للضرائب، أن يوجهوا إلى المصلحة المحلية للضرائب التابعين لها طلباً براجع مبلغ الضريبة المدفوع عن مشتريات مواد البناء أو الأشغال أو الخدمات المقتناة لدى الخاضعين للضريبة على القيمة المضافة.

ويجب أن يكون الطلب المذكور مكتوباً ومشفوعاً بالوثائق التالية:

- نسخة مشهود بمطابقتها للأصل من رخصة البناء؛
- رخصة مسلمة من طرف وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية؛
- الفاتورات الأصلية للمشتريات والأشغال؛
- نسخة من الصفقة التي رسمت بموجبها المناقصة على المنشآة، عند الاقتضاء.

السيد وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية

وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية

أحمد التوفيق

السيد وزير الداخلية
وزير الداخلية

عبد الوافي لفيف

طلب الموافقة المبدئية على رخصة متعلقة بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها

موجهة إلى السلطة الإقليمية

ل.....

إطار خاص بالتعريف بالمحسن صاحب الطلب

شخصية معنوية أخرى.

جمعية.

شخص أو شخصين ذاتين.

الاسم:

اسم الممثل القانوني إذا تعلق الأمر بجمعية أو شخصية معنوية أخرى:

رقم أو رقمي البطاقة الوطنية للتعريف:

عنوان المحسن (سواء أكان شخصا ذاتيا أو جمعية أو شخصية معنوية أخرى):

رقم السجل التجاري إذا كانت الشخصية المعنوية شركة:

رقم الهاتف:

إطار خاص بتحديد نوع الرخصة المطلوب الموافقة المبدئية علها

أشغال إصلاحات كبرى والتوسيعة.

هدم وإعادة بناء.

بناء.

أشغال تمهيلية مبني أو مباني قائمة.

نقل الرخصة إلى الغير.

أشغال ترميم مبني ديني أثري.

تجديداً، الرخصة

تمديد الرخصة.

إطار خاص بالعقار موضوع الرخصة المطلوب الموافقة المبدئية علها

عنوان العقار:

الرسم العقاري عدد (إذا توفر):

طلب التحفظ عدد (في حالة عدم توفر الرسم العقاري):

إطار خاص بمضمون الطلب

سلام تام بوجود مولانا الإمام،

أما بعد، أنا الموقع أسفله، صاحب هذا الطلب المشار إلى تفاصيله أعلاه، أتعهد، إذا حظي طلبي بقبولكم، بالالتزام بجميع الضوابط الشرعية والمعمارية والتعميرية وأي شروط إضافية تحددها الجهات المعنوية طبقاً للمقوانين الجاري بها العمل.
التنسق من سعادتكم الموافقة على الطلب، وتفضّلوا بقبول خالص التقدير والاحترام

إطار خاص بتوقيع صاحب الطلب

(يكون مؤرخاً، ويوضع عليه الشاتم إذا كان المحسن شخصية معنوية)

بطاقة تقنية حول المشروع

معلومات عامة:

- اسم المشروع:
- اسم صاحب المشروع:
- عنوان موقع المشروع:
- الرسم العقاري أو مطلب التحفيظ عدد:
- المساحة الكلية للقطعة الأرضية (بالمتر المربع):
- المساحة المبنية (بالمتر المربع):

طبيعة الأشغال:

نوع الأشغال:

<input type="checkbox"/> ترميم. <input type="checkbox"/> إضافة طابق علوي.	<input type="checkbox"/> توسيعة. <input type="checkbox"/> تغيير تصميم.
<input type="checkbox"/> بناء جديد. <input type="checkbox"/> إصلاح. <input type="checkbox"/> آخر ينبغي تحديده.	

تقدير مختصر للمشروع ولمرافقه:

مدة الأشغال (بعدد الأشهر):

التجهيزات الأساسية:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> الربط بشبكات الكهرباء والماء والتطهير السائل.
<input type="checkbox"/> التفريش بالزرابي. | <input type="checkbox"/> المنبر.
<input type="checkbox"/> آخر ينبغي تحديده. |
|--|--|

المتدخلون في إنجاز المشروع:

- المهندس المعماري المشرف على الأشغال:
- المقاول/شركة البناء:
- مكتب الدراسات التقنية:
- مكتب المراقبة التقنية:
- المختصون:

توقيع صاحب الطلب (مؤرخ، ومحتوم في حالة شخصية معنوية)

٢٠١٤٠٥٢٩ | ٢٠١٤٠٥٣١ | ٢٠١٤٠٥٣٢ | ٢٠١٤٠٥٣٣ | ٢٠١٤٠٥٣٤ | ٢٠١٤٠٥٣٥ | ٢٠١٤٠٥٣٦ | ٢٠١٤٠٥٣٧



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية

ب.....
نـم:

شهادة إدارية

إن المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية بـ.....
بعد دراستها للملف المقدم من طرف.....
الرامي إلى الحصول على تراخيص لمشروع بناء مسجد ومرافقه فوق القطعة الأرضية
المتواجدة بـ.....
 ذات الرسم العقاري (أو مطلب تحفيظ) عدد.....
قد تأكّدت أنه يحترم جميع الضوابط الشرعية والتعميرية والمعمارية بما فيها تصنيف
المساجد، ويتطابق مع مقتضيات الخريطة الوطنية للمساجد.
تعتبر هذه الشهادة سارية المفعول حصرا في إطار الإجراءات المرتبطة بالحصول
على التراخيص الالزامية للمشروع المذكور.

توقيع المندوب الإقليمي للشؤون الإسلامية

(مؤرخ ومحظوظ)

طلب رخصة متعلقة بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها

موجهة إلى السلطة الإقليمية

لـ

إطار خاص بالتعريف، بالمحسن صاحب الطلب

شخصية معنوية أخرى.

جمعية.

شخص أو شخصين ذاتين.

- الاسم:

..... اسم الممثل القانوني إذا تعلق الأمر بجمعية أو شخصية معنوية أخرى:

..... رقم أو رقعي البطاقة الوطنية للتعريف:

..... عنوان المحسن (سواء أكان شخصا ذاتيا أو جمعية أو شخصية معنوية أخرى):

..... رقم السجل التجاري إذا كانت الشخصية المعنوية شركة:

..... رقم الهاتف:

إطار خاص بتحديد نوع الرخصة المطلوب الموافقة عالها

..... أشغال إصلاحات كبرى والتوسعة.

هدم وإعادة بناء.

بناء.

نقل الرخصة إلى الغير.

أشغال ترميم مبني أو مباني قائمة.

اشتغال ترميم مبني ديني أثري.

تجديد الرخصة.

تجديد الرخصة.

إطار خاص بالعقار موضوع الرخصة المطلوب الموافقة المبدئية عليها

- عنوان العقار:

..... الرسم العقاري عدد (إذا توفر):

..... مطلب التحفيظ عدد (في حالة عدم توفر الرسم العقاري):

إطار خاص بمضمون الطلب

سلام تام بوجود مولانا الإمام،

أما بعد، أنا الموقع أسفله، صاحب هذا الطلب المشار إلى تفاصيله أعلاه، أتعهد، إذا حظي طلي بقبولكم، بالالتزام بجميع الضوابط الشرعية والمعمارية والitectonique وأي شروط إضافية تحددها الجهات المعنية طبقاً للقوانين الجاري بها العمل.

هذا وتجدون رفقته شهادة المندوب الإقليمي للشؤون الإسلامية المختص ترابياً التي تؤكد أن المشروع المقترض يحترم الضوابط المشار إليها أعلاه بما فيها تصنيف المساجد ويتطابق مع متطلبات الخريطة الوطنية للمساجد.

التمني من سعادتكم الموافقة على الطلب، وتفضلاً بقبول خالص التقدير والاحترام.

إطار خاص بتوقيع صاحب الطلب

(يكون مورخاً، ويوضع عليه الخاتم إذا كان المحسن شخصية معنوية)



المملكة المغربية
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية
المندوبية الإقليمية للشؤون الإسلامية

بـ

محضر وضيع مسجد
تحت تصرف وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية

طبقاً للمادة السادسة من المرسوم رقم 2.08.74 الصادر في 05 رجب 1429 هـ (09 يوليو 2008) الذي يقضي بتطبيق أحكام الظهير الشريف المعتمد بمثابة قانون رقم 1.84.150 الصادر في 06 محرم 1405 هـ (02 نوفمبر 1984) المتعلّق بالأماكن المخصصة لإقامة شعائر الدين الإسلامي فيها، وضع السيد

بصفته (التي تقدم بها.....
الحامل للبطاقة الوطنية للتعرف رقم
.....،
طلب الرخصة)

بتاريخ
..... المسجد
..... الذي شيده وجميع مرافقه ومضافاته في حالة وجودها الكائن
..... بـ
..... بـ
..... بـ
..... بـ
..... عماله
.....

وقد تسلم السيد المندوب الإقليمي للشؤون الإسلامية المسجد وجميع مرافقه شاغرة من أي مكتر أو معتمر، ومشتملا على العقارات والمنقولات المضمونة بمحضر الجرد الموقع بين المحسن السالف الذكر والمندوبية.

حرر بـ، بتاريخ،

التوقعات

المحسن
المندوب الإقليمي للشؤون
الإسلامية
ممثل السلطة الإدارية المحلية
.....